



**Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže  
podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

Správca majetku BBSK- Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb ul. Škultétyho 329,  
990 01 Veľký Krtíš

(ďalej DD a DSS) v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Z. z. , odd. 3 Obchodná verejná súťaž § 281 až § 288 a v súlade s odd. IV. Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja v Banskej Bystrici, účinného od 01.11.2012 vyhlasuje **obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy**

**PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

**1. Identifikácia vyhlasovateľa**

Názov: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb

Sídlo: Škultétyho 329, 990 01 Veľký Krtíš

IČO: 00647551

V zastúpení: Mgr. Júlia Černajová, riaditeľka

Kontaktná osoba: Mgr. Anežka Ukropcová, hl. účtovník - ekonóm

Tel. č.: 047/4831644

**2. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom súťaže na prenechanie do užívania formou nájomnej zmluvy je nehnuteľný majetok: časť oplotenia pre účel osadenia 2 ks BILLBOARD-u, ( navigačno – informačného zariadenia ) v objekte Domova dôchodcov a domova sociálnych služieb, Škultétyho 329, 990 01 Veľký Krtíš, súpisné číslo 329, situovaná na parc. č. 1297/1, zapísaný v liste vlastníctva číslo 2024, vedený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálny odbor, Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš konkrétne:

Stručný popis : Jedná sa o časť oplotenia z ul. Škultétyho (hlavný ťah smerom na Veľký Krtíš). Ide o umiestnenie 2 ks reklamného panelu typu BILLBOARD ( navigačno-informačné zariadenie ). Rozmer jedného reklamného panelu je 12 m<sup>2</sup>. Návrh je možné predložiť na prenájom 1ks reklamného panelu.

Navigačno - informačné zariadenie bude použité pre realizáciu komerčnej reklamy v súlade s právnymi normami Slovenskej republiky.

Termín obhliadky si môžu uchádzači dohodnúť telefonicky s poverenou osobou vyhlasovateľa, ktorou je Mgr. Anežka Ukropcová, tel. 047/48631644 najneskôr do troch dní po nahlásení záujmu.

**Možnosť prenájmu od 01.05.2017 do 30.04.2018.**

### 3. Typ zmluvy

Nájomná zmluva podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov (plochy) v znení neskorších predpisov.

### 4. Lehota a spôsob predloženia návrhu

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na web stránke vyhlasovateľa, súčasne s uverejnením v regionálnej tlači a na informačnej tabuli vyhlasovateľa. Otvárania obálok, ktoré sa uskutočnia dňa 25.04.2017 o 11<sup>00</sup> hod. sa môžu zúčastniť účastníci, ktorí preložili ponuku. Účastníci nebudú osobitne pozvaní na otváranie obálok. Vyhlasovateľ prijme najvhodnejší návrh najneskôr do 3 dní odo dňa uplynutia lehoty na predloženie návrhu a súčasne bude účastníkov informovať o víťazovi obchodnej verejnej súťaže, alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu.

### 5. Podmienky účasti navrhovateľa v obchodnej verejnej súťaži :

V obálke účastník – fyzická osoba predloží kópiu dokladu s identifikačnými údajmi, právnická osoba originál alebo overenú fotokópiu výpisu z obchodného registra, alebo živnostenského registra / nie staršie ako 30 kalendárnych dní /. Uchádzač môže predložiť svoj vlastný návrh zmluvy o nájme spracovaný podľa Občianskeho zákonníka a dodržaním účelového určenia predmetu obchodnej verejnej súťaže. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom žiadne náklady spojené s účasťou v súťaži.

### 6. Kritériá výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

Vyhlasovateľ uzatvorí zmluvu s tým účastníkom, ktorý splnil súťažné podmienky a predloží najvhodnejší návrh z hľadiska ceny za prenájom jedného reklamného panelu **v €, minimálne 28.-€ za 1 m<sup>2</sup>** nájomného ročne. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, neakceptovať dodatočnú zmenu návrhu účastníka po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, meniť uverejnené návrhy alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

### 7. Všeobecne záväzné právne predpisy dodržiavané pri verejnej obchodnej súťaži

- a) zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení,
- b) zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení,
- c) zákon č. 162/1995 Z. z. Katastrálny zákon v platnom znení,
- d) Zásady hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.

Vo Veľkom Krtíši, 31. marca 2017

Mgr. Júlia Černajová  
riaditeľka DDaDSS